

План подготовки к отопительному периоду 2026-2027 гг.

Полное название: Общество с ограниченной ответственностью «Смоленская региональная теплоэнергетическая компания «Смоленскрегионтеплоэнерго»

Краткое название: ООО «Смоленскрегионтеплоэнерго»

Генеральный директор: Пучков Юрий Николаевич

Адрес юридический и фактический: 214020, г. Смоленск, ул. Шевченко, 77а

В состав ООО «Смоленскрегионтеплоэнерго» входят:

- Вяземский филиал (Вяземский, Гагаринский, Новодугинский, Сычевский муниципальные округа);
- Сафоновский филиал (Сафоновский, Дорогобужский, Холм-Жирковский, Ельнинский, Духовщинский муниципальные округа);
- Рославльский филиал (Рославльский, Шумячский, Починковский, Ершичский муниципальные округа);
- Ярцевский филиал (Ярцевский муниципальный округ);
- Смоленское эксплуатационное подразделение (Смоленский, Краснинский, Руднянский муниципальные округа).

Список объектов ООО «Смоленскрегионтеплоэнерго»

№	Адрес котельной	Вид топлива	Температурный график, °С
Вяземский филиал			
г. Вязьма			
1	ул. Кронштадтская, 21	газ	95/70
2	ул. Кронштадтская, 6	газ	95/70
3	ул. С. Перовской, 6	газ	95/70
4	ул. Комсомольская (ЦРБ)	газ	95/70
5	д. Ново-Никольское	газ	95/70
6	Дом престарелых, ул. Ленина, д. 75	газ	65/5
7	Восток, ул. Строителей, 17	газ	105/65 (изл.65)
	ЦТП 1 от котельной № 7 Восток	-	95/70
	ЦТП 2 от котельной № 7 Восток	-	95/70
	ЦТП 3 от котельной № 7 Восток	-	95/70
	ЦТП 4 от котельной № 7 Восток	-	95/70
	ЦТП 5 от котельной № 7 Восток	-	95/70
8	ул. Маяковского	газ	105/65 (изл. 65)
	ЦТП 1 от котельной № 8 ул. Маяковского	-	95/70
	ЦТП 2 от котельной № 8 ул. Маяковского	-	95/70
	ЦТП 3 от котельной № 8 ул. Маяковского	-	95/70
	ЦТП 4 от котельной № 8 ул. Маяковского	-	95/70
9	ул. Плетниковка	газ	95/70
11	с. Андрейково	газ	95/70
12	д. Относолово	газ	95/70
13	д. Новое село	газ	95/70
14	БМК ст. Семлево	газ	95/70
16	БМК МБОУ СОШ № 3, ул. Докучаева, д. 2	газ	95/70
19	с. Семлево	уголь	95/70

21	БМК ул. Гоголя, д. 21	газ	95/70
22	ДЭП-2, ул. Сычевское шоссе	газ	95/70
23	БМК «Юбилейная», ул. Молодежная, д.2	газ	95/70
№	Адрес котельной	Вид топлива	Температурный график, °С
	ЦТП 1 от котельной № 23 мкр-н Юбилейный	-	95/70
	ЦТП 2 от котельной № 23 мкр-н Юбилейный	-	95/70
24	БМК ул. Московская	газ	95/70
	ЦТП 1 от котельной № 24 ул. Московская	-	95/70
	ЦТП 2 от котельной № 24 ул. Московская	-	95/70
	ЦТП 3 от котельной № 24 ул. Московская	-	95/70
	ЦТП 4 от котельной № 24 ул. Московская	-	95/70
25	с. Вязьма-Брянская	газ	95/70
г. Гагарин			
1	Районная, пр. Промышленный, 1	газ	115/70 (изл. 70)
	ЦТП 1 от Районной котельной №1		95/70
	ЦТП 2 от Районной котельной №1	-	95/70
	ЦТП 3 от Районной котельной №1	-	95/70
	ЦТП 4 от Районной котельной №1	-	95/70
	ЦТП 5 от Районной котельной №1	-	95/70
	ЦТП 6 от Районной котельной №1	-	95/70
	ЦТП 7 от Районной котельной №1	-	95/70
	ЦТП 8 от Районной котельной №1	-	95/70
	ЦТП 9 от Районной котельной №1	-	95/70
	ЦТП 10 от Районной котельной №1	-	95/70
2	БМК-1, ул. Бахтина, 116	газ	95/70
3	БМК-2, ул. Заводская, 5а	газ	95/70
	ЦТП 14 от №3 БМК-2	-	95/70
	ЦТП 15 от №3 БМК-2	-	95/70
4	с. Карманово, ул. Заводская, 4	газ	95/70
	ЦТП-30 от №4 с. Карманово	-	95/70
	ЦТП-31 от №4 с. Карманово	-	95/70
5	БМК-3, ул. Мира, 2А	газ	95/70
6	БМК, ул. Пушная, 2	газ	95/70 (изл. 70)
7	БМК-7, ул. Красноармейская, юго-восточнее ж.д. 56А	газ	95/70
	ЦТП 17 от БМК-7	-	95/70
	ЦТП 18 от БМК-7	-	95/70
8	БМК-8, на пересечении ул. Ленина и ул. Красноармейская	газ	95/70
	ЦТП 12 от БМК-8	-	95/70
9	БМК-9, ул. Советская (на базе ЦТП-11)	газ	95/70
10	п. Карманово, ул. Набережная, д.18	газ	95/70
с. Новодугино			
1	ул. Чкалова (ЦРБ)	газ	95/70
г. Сычевка			
1	ул. Пушкина (роддома)	газ	95/70
2	ул. Б. Пролетарская (ГДРСУ)	газ	95/70
3	ул. Саратовская (Школа)	газ	95/70
Ярцевский филиал			
г. Ярцево			
1	ул. Машиностроительная, стр.1	газ	95/75 (изл. 75)
	ЦТП 1 от котельной №1	-	95/70
	ЦТП 2 от котельной №1	-	95/70
	ЦТП 3 от котельной №1	-	95/70
	ЦТП 4 от котельной №1	-	95/70
	ЦТП 5 от котельной №1	-	95/70

	ЦТП 6 от котельной №1	-	95/70
	ЦТП 7 от котельной №1	-	95/70
	ЦТП 8 от котельной №1	-	95/70
	ЦТП 9 от котельной №1	-	95/70
№	Адрес котельной	Вид топлива	Температурный график, °С
	ЦТП 10 от котельной №1	-	95/70
	ЦТП 11 от котельной №1	-	95/70
	ЦТП 12 от котельной №1	-	95/70
	ЦТП 13 от котельной №1	-	95/70
	ЦТП 14 от котельной №1	-	60/5 (только вода на нужды ГВС)
	ЦТП 15 от котельной №1	-	95/70
	ЦТП 16 от котельной №1	-	95/70
	ЦТП 17 от котельной №1	-	95/70
2	ул. Октябрьская	газ	95/70
3	ул. Школьная, д.9-б	газ	95/70
4	ул. 1 Рабочая (Школа), д.28-б	газ	95/70
5	Школа-интернат	газ	95/70
8	ул. Краснооктябрьская	газ	95/70
10	ул. Дачная, д.20-б	газ	95/70
11	дер. Суетово	газ	95/70
12	ул. М. Жукова (МСО), д.1-а	газ	95/70
13	д. Михейково	газ	95/70
14	кот. Ярцевского ЛМПС, д.7	газ	95/70
15	ул. Победы, 17	газ	95/70
16	ул. Заозёрная	газ	95/70
Сафоновский филиал			
г. Сафонов			
1	Школа-интернат	газ	95/70
2	ул. Красноармейская	газ	95/70
3	ул. Пушкина	газ	95/70
4	26-ой квартал	газ	95/70
5	Сафонов БМК, ул. Кутузова, д. 33	газ	95/70
8	мкр. ГМП	газ	95/70
9	21-й кв., ул. Коммунистическая	газ	95/70
10	45-й кв., ул. Мира	газ	95/70
11	Районная подстанция № 1	газ	95/70
12	Районная подстанция № 2	газ	95/70
13	Районная подстанция № 3	газ	95/70
15	Котельная № 15, ул. Химиков	газ	95/70 (изл. 70)
	ЦТП 1 от котельной №15	-	95/70
	ЦТП 2 от котельной №15	-	95/70
	ЦТП 3 от котельной №15	-	95/70
	ЦТП 4 от котельной №15	-	95/70
	ЦТП 5 от котельной №15	-	95/70
	ЦТП 6 от котельной №15	-	95/70
	ЦТП 7 от котельной №15	-	95/70
	ЦТП 9 от котельной №15	-	95/70
	ЦТП 11 от котельной №15	-	95/70
16	Котельная №16, ул. Советская, 78	газ	95/65 (изл. 65)
	ЦТП МЖК от котельной №16	-	95/70
	ЦТП 8 от котельной №16	-	95/70
	ЦТП 12 от котельной №16	-	95/70

18	ул. Первомайская	газ	95/70
17	Котельная №17 ул. Ковалева	газ	95/70
19	с. Издешково	газ	95/70
№	Адрес котельной	Вид топлива	Температурный график, °С
г. Духовщина			
1	ул. Карла Либнехта	газ	95/70
2	Школа-интернат	газ	95/70
3	ул. Горького (ЦРБ)	газ	95/70
п. Ельня			
1	пос. Льнозавод	газ	95/70
2	ул. Глинки (детский сад)	газ	95/70
4	ул. Пролетарская (ЦРБ)	газ	95/70
5	ФОК	газ	95/70
6	ул. Дорогобужский большак (отопительный модуль №2)	газ	95/70
п. Холм-Жирки			
1	Котельная, № 1	газ	95/70
2	Котельная, № 2	газ	95/70
3	Котельная, № 3	газ	95/70
4	Игоревское	газ	95/70
г. Дорогобуж			
1	БМК с/п Михайловское	газ	105/75 (изл. 75)
	ЦТП 1 от котельной №1 с/п Михайловское	-	95/70
	ЦТП 2 от котельной №1 с/п Михайловское	-	95/70
	ЦТП 3 от котельной №1 с/п Михайловское	-	95/70
	ЦТП 4 от котельной №1 с/п Михайловское	-	95/70
	ЦТП 5 от котельной №1 с/п Михайловское	-	95/70
	ЦТП 6 от котельной №1 с/п Михайловское	-	95/70
2	Верхнеднепровский	газ	105/75 (изл. 75)
3	с. Алексино	газ	95/70
4	ул. Павлова	газ	95/70
5	ул. коммунистическая	газ	95/70
6	ул. Кутузова	газ	95/70
7	д. Озерище	газ	95/70
8	мкр. ДОС	газ	95/70
9	ул. К.Маркса, 17	газ	95/70
10	ул. К.Маркса, 17	эл.	95/70
11	ул. Лермонтова	эл.	95/70
12	д. Усвятье	газ	95/70
Рославльский филиал			
г. Рославль			
1	12-й микрорайон	газ	95/70
2	ул. Урицкого	газ	95/70
3	ул. Товарная	газ	95/70
4	ул. Пушкина	газ	95/70
5	162-квартал	газ	95/70
6	8-ая школа	газ	95/70
7	ул. Красина	газ	95/70
8	д. Лесники	газ	95/70
9	6-я школа	газ	95/70
10	3-я школа	газ	95/70
11	ул. Свердлова	газ	95/70
12	ул. Загородная	газ	95/70
13	Тубдиспансер	газ	95/70
14	ул. Пайтерова	газ	95/70
15	д. Никольское, интернат	газ	95/70

17	ул. К. Маркса	газ	95/70
18	п. Остер (ДСПМК)	газ	95/70
19	п. Козловка (Агропромхимия)	газ	95/70
20	п. Остер (п. Козловка)	газ	95/70
21	п. Остер (БМК)	газ	95/70
22	д. Липовка	газ	95/70
23	п. Екимовичи - цен.	газ	95/70
24	п. Екимовичи - школа	уголь	95/70
25	д. Астапковичи	газ	95/70
26	д. Грязнять	газ	95/70
27	д. Кириллы	газ	95/70
28	д. Пригорье	газ	95/70
29	Д. Перенка	газ	95/70
30	п/я 100-6	газ	95/70
31	Рославль ЦРБ	газ	95/70
№	Адрес котельной	Вид топлива	Температурный график, °С
32	Котельная №32, ул. Мичурина 196	газ	105/77,5 (изл. 77,5)
	ЦТП 1 от котельной №32	-	95/70
	ЦТП 2 от котельной №32	-	95/70
	ЦТП 3 от котельной №32	-	95/70
	ЦТП 4 от котельной №32	-	95/70
	ЦТП 5 от котельной №32	-	95/70
	ЦТП 6 от котельной №32	-	95/70
	ЦТП 7 от котельной №32	-	95/70
	ЦТП 8 от котельной №32	-	95/70
	ЦТП 9 от котельной №32	-	95/70
	ЦТП 12 от котельной №32	-	95/70
	ЦТП 13 от котельной №32	-	95/70
	ЦТП-10 от котельной ВРЗ	-	95/70
	ЦТП-11 от котельной ВРЗ	-	95/70
п. Ершичи			
1	ул. Луговая	газ	95/70
2	ЦРБ	газ	95/70
3	пос. Ворга	газ	95/70
г. Починок			
1	Центральная котельная	газ	95/70
2	Котельная первый микрорайон	газ	95/70
3	Котельная Баяды	газ	95/70
4	д. Прудки	газ	95/70
5	п. Лосня	газ	95/70
6	БМК, ул. Строителей	газ	95/70
8	д. Данькова	газ	95/70
12	ул. Полевая	газ	95/70
14	д. Пересна	газ	95/70
15	д. Денисово	газ	95/70
16	ПУ-29	газ	95/70
17	п. Стодолище	газ	95/70
18	д. Плоское	газ	95/70
п. Шумячи			
1	Центральная котельная	газ	95/70
2	Школа	газ	95/70
3	Школа-интернат	уголь	95/70
4	д. Студенец	газ	95/70
5	д. Надежковичи	газ	95/70
6	с. Первомайский, ул. Советская	газ	95/70

7	с. Первомайский, ул. Никольская	газ	95/70
8	Нарсуда	газ	95/70
9	РУФПС	газ	95/70
10	ЦРБ	газ	95/70
11	ПМК-160	уголь	95/70
12	ул. Базарная	газ	95/70
пгт Монастырщина			
1	100кВт	газ	95/70
2	300кВт	газ	95/70
3	400кВт	газ	95/70
п. Хиславичи			
1	ул. Берестнева, д. 21А	газ	95/70
2	д. Корзово	уголь	95/70
Смоленское эксплуатационного подразделения			
п. Красный			
1	ул. К. Маркса (Центральная)	газ	95/70
2	ул. Ленина (ЦРБ)	газ	95/70
3	ФОК Красный	газ	95/70
4	д. Гусино, ул. Октябрьская, д.29В	газ	95/70
5	д. Гусино, ул. Молодежная, д.4В	газ	95/70
Смоленский район			
1	д. Богородицкое	газ	95/70
2	д. Сметанино	газ	95/70
3	с. Талашкино	газ	95/70
4	Соколя гора	газ	95/70
5	ул. Вокзальная	газ	95/70
6	д. Митино	газ	95/70
Руднянский район			
1	С. Понизовье	газ	95/70
ИТОГО по предприятию котельных:		163	

В отопительные сезоны 2023-2024, 2024-2025, 2025-2026 гг. на объектах ООО «Смоленскрегионтеплоэнерго» аварийных ситуаций и инцидентов влияющих на теплоснабжение потребителей и попадающих под расследование Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору не происходило.

В рамках реализации Инвестиционных программ ООО «Смоленскрегионтеплоэнерго» были выполнены следующие мероприятия:

- в 2021-2023 гг. выполнены работы по реконструкции магистральных тепловых сетей от котельной №1 до ТК-11 (котельная №1 в г. Гагарин Смоленской области);
- в 2023 году выполнены работы по замене ГРУ в котельной №2 по адресу: Смоленская обл., п. Красный, ул. Ленина (ЦРБ);
- в 2023-2024 гг. выполнено строительство газовой БМК в г. Починок Смоленской обл., взамен котельной №12 РТП;
- в 2024-2025 гг. выполнено строительство БМК в г. Рославль взамен котельной №31 (ЦРБ);
- в 2024-2025 гг. выполнены работы по техническому перевооружению котельной №1 в г. Гагарин (I стадия).
- в 2024-2025 гг. году выполнено строительство газовой БМК в п. Шумячи, взамен угольной котельной №3.

В рамках инвестиционной программы, концессионного соглашения и технологического присоединения в 2025 году построены котельные в: д. Надежковичи – 160 кВт, д. Кошино – 4,6 МВт, с. Понизовье – 0,8 МВт, п. Турковского Торфопредприятия (3 котельные по 100 кВт,

300 кВт, 400 кВт), ФОК в г. Ельня – 300 кВт, ФОК в пгт. Красный – 400 кВт, д. Студенец – 166 кВт.

В рамках выполнения муниципальных контрактов построены котельные: п. Красный бор – 200 кВт; д. Селезни – 358 кВт; котельная № 46 д. Гнёздово – 14 МВт.

В 2026 году планируется строительство: КНР для Серго-Ивановской школы; КНР для Серго-Ивановского детского сада; КНР для Дома культуры в д. Раевка Монастырщинского муниципального округа; БМК в г. Вязьма, ул. Плетниковка; БМК в г. Ярцево МСО; БМК в г. Ярцево, ул. Рабочая; КНР для Хиславичской ДШИ, реконструкция котельной ГДРСУ в г. Сычёвка, капитальный ремонт котельной в п.г.т. Хиславичи, ул. Берестнева, перевод угольной котельной на газовую в д. Корзово.

Средняя температура за отопительный сезон за последние 3 года

месяц	Рославльский, Еришский Шумяцкий муниципальные округа					Починковский муниципальный округ					Вяземский, Сычевский, Новодугинский муниципальные округа					Гагаринский муниципальный округ					Сафоновский, Духовицкий, Ельнинский, Холм-Жирковский муниципальные округа				
	2023	2024	2025	Ср.за 3 года		2023	2024	2025	Ср.за 3 года		2023	2024	2025	Ср.за 3 года		2023	2024	2025	Ср.за 3 года		2023	2024	2025	Ср.за 3 года	
январь	-3,3	-7,8	0,3	-3,6		-3,3	-8,1	0,3	-3,7		-4,6	-9,9	-0,5	-5,0		-4,5	-10,4	-0,2	-5,0		-4,0	-9,1	-0,2	-4,4	
февраль	-4,0	-1,6	-5,6	-3,7		-4,3	-1,6	-5,9	-3,9		-5,0	-3,8	-6,3	-5,0		-4,7	-4,1	-6,3	-5,0		-5,0	-2,8	-6,1	-4,6	
март	1,4	2,4	4,0	2,6		1,2	2,1	3,9	2,4		0,1	1,0	3,2	1,4		0,4	1,1	3,5	1,7		0,5	1,5	3,7	1,9	
апрель	9,7	10,3	8,6	9,5		9,4	9,9	8,1	9,1		8,5	9,8	7,5	8,6		8,5	9,9	7,7	8,7		8,8	9,7	7,9	8,8	
октябрь	6,1	8,2	6,9	7,1		5,9	7,8	7,0	6,9		4,7	7,2	6,4	6,1		5	7,1	6,7	6,3		5,1	7,6	6,7	6,5	
ноябрь	0,9	1,4	3,3	1,9		0,8	1,5	2,9	1,7		-0,1	0,7	2,4	1,0		0,2	1,0	2,9	1,4		0,1	1,0	2,6	1,2	
декабрь	-2,8	-1,6	-1,5	-2,0		-2,9	-1,5	-1,3	-1,9		-4,4	-2,6	-2,3	-3,1		-4,4	-2,5	-1,9	-2,9		-3,9	-2,1	-1,8	-2,6	
средняя температура за отопительный период	1,1	1,5	2,3	1,6		0,9	1,3	2,1	1,5		-0,1	0,3	1,6	0,6		0,1	0,3	1,9	0,8		0,3	0,8	1,9	1,0	

месяц	Ярцевский муниципальный округ					Смоленский, Краснинский, Руднянский муниципальные округа				
	2023	2024	2025	Ср.за 3 года		2023	2024	2025	Ср.за 3 года	
январь	-3,3	-8	0,2	-3,7	-8	-3,3	-8	0,2	-3,7	-3,7
февраль	-4,2	-1,6	-5,6	-3,8	-4,2	-4,2	-1,6	-5,6	-3,8	-3,8
март	1	2,3	3,9	2,4	1	2,3	3,9	2,4	2,4	2,4
апрель	9,3	9,7	8,3	9,1	9,3	9,7	8,3	9,1	9,1	9,1
октябрь	5,6	7,8	6,9	6,8	5,6	7,8	6,9	6,8	6,8	6,8
ноябрь	0,6	1,5	2,7	1,6	0,6	1,5	2,7	1,6	1,6	1,6
декабрь	-3,1	-1,6	-1,3	-2,0	-3,1	-1,6	-1,3	-2,0	-2,0	-2,0
средняя температура за отопительный период	0,9	1,4	2,2	1,5	0,9	1,4	2,2	1,5	1,5	1,5

ПЛАН
подготовки к отопительному периоду 2026-2027 годов
ООО «Смоленскрегионтеплоэнерго»

N п/п	Обязательное требование	Подтверждающий документ	Срок выполнения мероприятий	Отметка о выполнении мероприятий
1	Выполнить требования, установленные частью 4 статьи 20 Федерального закона от 27 июля 2010 г. N 190-ФЗ "О теплоснабжении" (далее - Федеральный закон о теплоснабжении) (подпункт 9.1 пункта 9 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденных приказом Минэнерго России от 13 ноября 2024 г. N 2234 (далее - Правила):	-	до 15.09.2026	
1.1	Обеспечивать функционирование эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб (пункт 1 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Документы, предусмотренные подпунктами 9.3.1 - 9.3.8 пункта 9 Правил	до 15.09.2026	
1.1.1		Выписка из утвержденного штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб, или договоры на техническое обслуживание, энергосервисные контракты в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации оборудования (подпункт 9.3.1 пункта 9 Правил)	до 15.09.2026	
1.1.2		Копия заключенного соглашения об управлении системой теплоснабжения, в соответствии с требованиями Правил организации теплоснабжения в Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 8 августа 2012 г. N 808 (далее - Правила организации теплоснабжения в Российской Федерации) (подпункт 9.3.2 пункта 9 Правил)	до 15.09.2026	
1.1.3		Утвержденное положение о диспетчерской службе или распорядительный документ организации о назначении ответственного за диспетчерское управление в соответствии с требованиями главы V Правил технической эксплуатации объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок, утвержденных приказом Минэнерго России от 14 мая 2025 г. N 511 <1> (далее - Правила N 511) (подпункт 9.3.3 пункта 9 Правил)	до 15.09.2026	
1.1.4		Организационно-распорядительные	до	

		документы об утверждении перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования в случае эксплуатации опасных производственных объектов (далее - ОПО), разработанного в соответствии с пунктом 278 Правил промышленной безопасности при использовании оборудования, работающего под избыточным давлением, утвержденных приказом Ростехнадзора от 15 декабря 2020 г. N 536 <2> (далее - Правила промышленной безопасности), и (или) перечня документации эксплуатирующей организации для объектов, не являющихся ОПО, разработанного в соответствии с подпунктом 2 пункта 6 Правил N 511 (подпункт 9.3.4 пункта 9 Правил)	15.09.2026	
1.1.5		Утвержденные в соответствии с требованиями пунктов 35 и 38 Правил N 511 эксплуатационные инструкции объектов теплоснабжения и (или) производственные инструкции, разработанные в соответствии с пунктами 278, 363 и 364 Правил промышленной безопасности (подпункт 9.3.5 пункта 9 Правил)	до 15.09.2026	
1.1.6		Копии удостоверений о проверке знаний или журнала проверки знаний, протоколов проверки знаний, предусмотренных пунктами 43 - 45 Правил технической эксплуатации электроустановок потребителей электрической энергии, утвержденных приказом Минэнерго России от 12 августа 2022 г. N 811 <3> (далее - Правила технической эксплуатации электроустановок потребителей), пунктами 70, 71 Правил N 511, и (или) копии удостоверений о допуске к самостоятельной работе обслуживающего персонала или протоколов проверки знаний в области промышленной безопасности работников и руководителей, предусмотренные пунктом 238 Правил промышленной безопасности, в случае эксплуатации ОПО (подпункт 9.3.6 пункта 9 Правил)	до 15.09.2026	
1.1.7		Копии документов, подтверждающих проведение обучения работников действиям в случае аварии или инцидента на опасном производственном объекте, в соответствии со статьей 10 Федерального закона от 21 июля 1997 г. N 116-ФЗ "О промышленной безопасности опасных производственных объектов" (далее - Федеральный закон о промышленной безопасности) (подпункт 9.3.7 пункта 9 Правил)	до 15.09.2026	
1.1.8		Установленные пунктом 7 Правил N 511 организационно-распорядительные документы организации о назначении	до 15.09.2026	

		ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов, не отнесенных к ОПО, и (или) установленные пунктом 228 Правил промышленной безопасности при использовании оборудования, работающего под избыточным давлением, ответственных лиц за безопасную эксплуатацию оборудования под давлением и ответственных за осуществление производственного контроля при эксплуатации оборудования на ОПО (подпункт 9.3.8 пункта 9 Правил)		
1.1.9		Утвержденные инструкции по охране труда, утвержденный порядок производства работ повышенной опасности и оформления наряда-допуска, утвержденный перечень работ, выполняемых по нарядам-допускам в соответствии с требованиями Правил по охране труда при эксплуатации объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок, утвержденных приказом Минтруда России от 17 декабря 2020 г. N 924н <4> (подпункт 9.3.9 пункта 9 Правил)	до 15.09.2026	
1.1.10		Копии утвержденных в соответствии с пунктами 95, 97 Правил N 511 и с пунктом 236 Правил промышленной безопасности, программ противоаварийных тренировок, журналов, подтверждающих проведение тренировок согласно утвержденной программе противоаварийных тренировок (подпункт 9.3.10 пункта 9 Правил)	до 15.09.2026	
1.2	Проводить наладку принадлежащих им тепловых сетей (пункт 2 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении) и осуществлять контроль за режимами потребления тепловой энергии (пункт 3 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Документы, предусмотренные подпунктами 9.3.11 и 9.3.22 пункта 9 Правил	до 15.09.2026	
1.2.1		Разработанные и утвержденные температурные графики, гидравлические режимы работы системы теплоснабжения на предстоящий отопительный период, разработанные в соответствии с абзацами первым - третьим пункта 125 Правил N 511, а также копии эксплуатационных инструкций по ведению и контролю режимов работы системы теплоснабжения (подпункт 9.3.11 пункта 9 Правил)	до 15.09.2026	
1.2.2		Технические отчеты о проведении режимно-наладочных испытаний объектов теплоснабжения, утвержденные режимные карты, требования к которым установлены пунктами 32, 249, 250, абзацами первым и вторым пункта 251, пунктами 294, 295 и 447 Правил N 511 (пункт 9.3.22 пункта 9 Правил)	до 15.09.2026	
1.3	Обеспечивать качество теплоносителей	Копии утвержденной инструкции по эксплуатации установок для докотловой	до	

	(пункт 4 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	обработки воды (если предусмотрены проектной документацией объектов теплоснабжения) и инструкции по ведению водно-химического режима, включающей режимные карты, утвержденный график химконтроля за водно-химическим режимом котельных и тепловых сетей, разработанный в соответствии с требованиями пунктов 276, 279 Правил N 511, пункта 278 Правил промышленной безопасности (подпункт 9.3.12 пункта 9 Правил)	15.09.2026	
1.4	Организовывать коммерческий учет приобретаемой тепловой энергии и реализуемой тепловой энергии (пункт 5 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Копии актов ввода в эксплуатацию и актов периодической проверки узла учета и средств измерений, входящих в состав узла учета (в случае организации коммерческого учета), акты разграничения балансовой принадлежности, предусмотренные Правилами коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013 г. N 1034 (далее - Правила коммерческого учета). Результаты поверки приборов и средств измерений, входящих в состав узла учета и подлежащих поверке, подтвержденные в соответствии с частью 4 статьи 13 Федерального закона от 26.06.2008 N 102-ФЗ "Об обеспечении единства измерений" (подпункт 9.3.13 пункта 9 Правил)	до 15.09.2026	
1.5	Обеспечивать проверку качества строительства, реконструкции и (или) модернизации принадлежащих теплоснабжающим, теплосетевым организациям тепловых сетей, в том числе качества тепловой изоляции (пункт 6 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Разработанный в соответствии с подпунктом 5 пункта 6 Правил N 511 нормативно-технический документ об организации ремонтного производства, разработке ремонтной документации, планированию и подготовке к ремонту, выводу в ремонт и производству ремонта, а также приемке и оценке качества ремонта, а также акты приемки объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок из ремонта с приложением дефектных ведомостей (при наличии), протоколов испытаний и наладки, предусмотренные пунктом 15 Правил N 511, - в случае эксплуатации объектов, не являющихся ОПО, и (или) копии удостоверений (свидетельств) о качестве монтажа в случае выполнения мероприятий по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей - в случае эксплуатации ОПО (подпункт 9.3.14 пункта 9 Правил)	до 15.09.2026	
1.6	Обеспечивать надежное теплоснабжение потребителей (пункт 7 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Документы, предусмотренные подпунктами 9.3.15 - 9.3.21, 9.3.23 - 9.3.29 пункта 9 Правил	до 15.09.2026	
1.6.1		Копии паспортов паровых и (или) водогрейных котельных установок, центральных тепловых пунктов и оборудования, работающего под избыточным давлением, с отметками:	до 15.09.2026	

	о проведении технических освидетельствований, актов о проведении гидравлических испытаний с выводами об отсутствии выявленных дефектов, запрещающих эксплуатацию. Для оборудования, отработавшего установленный в технической документации организации-изготовителя или проектной документации срок службы, или при превышении количества циклов его нагрузки - сведения о зарегистрированных федеральным органом исполнительной власти в области промышленной безопасности заключениях экспертизы промышленной безопасности (для ОПО) в соответствии с частью 2 статьи 7 Федерального закона о промышленной безопасности и заключениях о проведении технического диагностирования (для объектов, не являющихся ОПО) с выводами о продлении срока эксплуатации оборудования в соответствии с пунктом 27 Правил N 511; о проверке плотности (герметичности), настройки и регулировки предохранительных клапанов (подпункт 9.3.15 пункта 9 Правил)		
1.6.2	Копии актов комплексного обследования, очередных и внеочередных осмотров зданий и сооружений объектов теплоснабжения, журналов, паспортов зданий и сооружений, определенных перечнем документации эксплуатирующей организации, в которые занесены результаты текущих осмотров в соответствии с пунктом 165 Правил N 511 (подпункт 9.3.16 пункта 9 Правил)	до 15.09.2026	
1.6.3	Копии актов и паспортов дымовых труб, в которых в соответствии с требованиями пункта 195 Правил N 511 отражены результаты наблюдений за техническим состоянием дымовых труб, за осадкой фундаментов, мониторингом деформации, проверок вертикальности, инструментальной проверки заземляющего контура, наблюдения за исправностью осветительной арматуры дымовых труб (подпункт 9.3.17 пункта 9 Правил)	до 15.09.2026	
1.6.4	Акты (технические отчеты) о проведении испытаний тепловых сетей (в соответствии с графиком проведения испытаний, утвержденным руководителем (техническим руководителем) организации) на максимальную температуру, о проведении испытаний по определению тепловых потерь через тепловую изоляцию, о проведении испытания по определению гидравлических потерь трубопроводов водяных тепловых сетей в сроки, установленные пунктами 352, 355, 356 Правил N 511 (подпункт 9.3.18 пункта 9	до 15.09.2026	

1.6.5
1.6.6
1.6.7
1.6.8
1.6.9
1.6.10

Правил)		
Акты проведения гидравлических испытаний на прочность и плотность трубопроводов тепловых сетей в соответствии с пунктом 26 и абзацем восьмым пункта 333 Правил N 511 (подпункт 9.3.19 пункта 9 Правил)	до 15.09.2026	
Документы, подтверждающие проведение мероприятий по контролю за состоянием подземных трубопроводов тепловой сети (за исключением неметаллических), проложенных в непроходных каналах, и при бесканальной прокладке, требования к проведению которых установлены пунктами 367 - 369 Правил N 511 (подпункт 9.3.20 пункта 9 Правил)	до 15.09.2026	
Акты о проведении очистки и промывки тепловых сетей, тепловых пунктов, требования к которым установлены пунктами 335 - 337, абзацами шестым - восьмым пункта 404 и пунктом 412 Правил N 511 (подпункт 9.3.21 пункта 9 Правил)	до 15.09.2026	
Акт измерений удельного электрического сопротивления грунта и потенциалов блуждающих токов в соответствии с требованиями пункта 364 Правил N 511 (подпункт 9.3.23 Пункта 9 Правил)	до 15.09.2026	
Акт опробования работоспособности оборудования насосных станций, проведение которого установлено требованиями пункта 388 Правил N 511 (подпункт 9.3.24 Пункта 9 Правил)	до 15.09.2026	
Копии договора (договоров) (за исключением охраняемой законом тайны) поставки основного топлива, заключенного (заключенных) на срок не менее срока предстоящего отопительного периода, и копии документов, подтверждающих наличие фактических запасов основного и резервного (аварийного) топлива в объеме не менее утвержденного федеральным органом исполнительной власти или органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации нормативов запасов топлива на источниках тепловой энергии в соответствии с Порядком определения нормативов запасов топлива на источниках тепловой энергии (за исключением источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии), утвержденным приказом Минэнерго России от 10 августа 2012 г. N 377 <5> (подпункт 9.3.25 пункта 9 Правил)	до 15.09.2026	

1.6.11		<p>Утвержденный в соответствии с требованиями пункта 28 Правил N 511 перечень запасов материалов, запорной арматуры, запасных частей, средств механизации для выполнения срочных внеплановых (аварийных) ремонтных работ, результаты последней проведенной инвентаризации запасов материалов, запорной арматуры, запасных частей, средств механизации для выполнения срочных внеплановых (аварийных) ремонтных работ, оформленные в соответствии с требованиями Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утвержденного приказом Минфина России от 29 июля 1998 г. N 34н <6></p> <p>(подпункт 9.3.26 Пункта 9 Правил)</p>	до 15.09.2026	
1.6.12		<p>В соответствии с требованиями части 1 статьи 9 Федерального закона о промышленной безопасности копия лицензии или выписки из реестра лицензий Ростехнадзора, копия договора обязательного страхования гражданской ответственности, заключенного в соответствии с законодательством Российской Федерации об обязательном страховании гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте. Требование не распространяется на объекты теплоснабжения организаций, подведомственных федеральным органам исполнительной власти в сфере обороны, обеспечения безопасности, государственной охраны, внешней разведки, мобилизационной подготовки и мобилизации</p> <p>(подпункт 9.3.27 пункта 9 Правил)</p>	до 15.09.2026	
1.7	<p>Выполнять мероприятия по резервированию систем теплоснабжения, определенные утвержденной актуализированной схемой теплоснабжения и включенные в инвестиционную программу теплоснабжающей или теплосетевой организации (пункт 8 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)</p>	<p>Разрешение на допуск в эксплуатацию и (или) временное разрешение на допуск в эксплуатацию на объекты теплоснабжения в соответствии с требованиями Правил выдачи разрешений на допуск в эксплуатацию энергопринимающих установок потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, объектов электросетевого хозяйства, объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 30 января 2021 г. N 85 <7>, построенных для реализации мероприятий по резервированию систем теплоснабжения в текущем отопительном периоде (в части мероприятий, определенных утвержденной актуализированной схемой теплоснабжения и включенных в инвестиционную</p>	до 15.09.2026	

		программу теплоснабжающей или теплосетевой организации согласно части 8 статьи 20 и части 10 статьи 29 Федерального закона о теплоснабжении) (подпункт 9.3.29 пункта 9 Правил)		
1.8	Иметь согласованный с органом местного самоуправления порядок (план) действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения (пункт 9 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Утвержденный в соответствии с требованиями пункта 114 Правил N 511 и (или) Положения о разработке планов мероприятий по локализации и ликвидации последствий аварий на опасных производственных объектах, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15 сентября 2020 г. N 1437 <8>, порядок (план) действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения или предусмотренные пунктом 386 Правил промышленной безопасности инструкции, устанавливающие действия работников в аварийных ситуациях (в том числе при аварии)	до 15.09.2026	
2	Обеспечить выполнение в установленные сроки предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период, выданных федеральным органом исполнительной власти государственного энергетического надзора, федерального государственного надзора в области промышленной безопасности, федеральными органами исполнительной власти в сфере обороны, обеспечения безопасности, государственной охраны, внешней разведки, мобилизационной подготовки и мобилизации, исполнения наказаний (их подразделениями) (в случаях, предусмотренных пунктом 2 части 1 статьи 4.1 Федерального закона о теплоснабжении и абзацем вторым пункта 2 статьи 5 Федерального закона о промышленной безопасности, об устранении нарушений требований пунктов 26, 32, 59, 60, 66, 117, абзацев первого - третьего пункта 125, абзаца первого пункта 155, пунктов 156, 157, 169, 170, абзаца первого пункта 201, пункта 202, абзаца четвертого пункта 225, пунктов 249, 250, абзацев первого и второго пункта 251, пунктов 264, 265, 306, 311, 312, 315 - 319, абзаца восьмого пункта 333, пунктов 348 - 350, 352, 355, 356, 359, 375, абзацев четвертого и пятого пункта 378, пункта 388, абзацев второго - четвертого, шестого - восьмого и десятого пункта 404, пунктов 408, 412 Правил N 511 и пунктов 394, 396 - 399, 403 Правил промышленной безопасности при использовании оборудования, работающего под избыточным давлением, влияющих на надежность работы в отопительный период, выданных федеральным органом исполнительной власти государственного энергетического надзора, федерального государственного надзора в области промышленной безопасности, федеральными органами исполнительной власти в сфере обороны, обеспечения безопасности, государственной охраны, внешней разведки, мобилизационной подготовки и мобилизации, исполнения наказаний (их подразделениями) (в случаях, предусмотренных пунктом 2 части 1 статьи 4.1 Федерального закона о теплоснабжении и абзацем вторым пункта 2 статьи 5 Федерального закона о промышленной безопасности)	Справка об отсутствии невыполненных в установленные сроки предписаний об устранении нарушений требований пунктов 26, 32, 59, 60, 66, 117, абзацев первого - третьего пункта 125, абзаца первого пункта 155, пунктов 156, 157, 169, 170, абзаца первого пункта 201, пункта 202, абзаца четвертого пункта 225, пунктов 249, 250, абзацев первого и второго пункта 251, пунктов 264, 265, 306, 311, 312, 315 - 319, абзаца восьмого пункта 333, пунктов 348 - 350, 352, 355, 356, 359, 375, абзацев четвертого и пятого пункта 378, пункта 388, абзацев второго - четвертого, шестого - восьмого и десятого пункта 404, пунктов 408, 412 Правил N 511 и пунктов 394, 396 - 399, 403 Правил промышленной безопасности при использовании оборудования, работающего под избыточным давлением, влияющих на надежность работы в отопительный период, выданных федеральным органом исполнительной власти государственного энергетического надзора, федерального государственного надзора в области промышленной безопасности, федеральными органами исполнительной власти в сфере обороны, обеспечения безопасности, государственной охраны, внешней разведки, мобилизационной подготовки и мобилизации, исполнения наказаний (их подразделениями) (в случаях, предусмотренных пунктом 2 части 1 статьи 4.1 Федерального закона о теплоснабжении и абзацем вторым пункта 2 статьи 5 Федерального закона о промышленной безопасности) (подпункт 9.2 пункта 9 Правил)	до 15.09.2026	

	десятого пункта 404, пунктов 408, 412 Правил N 511 и пунктов 394, 396 - 399, 403 Правил промышленной безопасности (подпункт 9.2 пункта 9 Правил)			
3	Обеспечить выполнение плана подготовки к отопительному периоду, предусмотренного пунктом 3 Правил (подпункт 9.3 пункта 9 Правил)	План подготовки к отопительному периоду (пункт 3 Правил)	до 15.09.2026	
4	Обеспечить выполнение плана мероприятий по ремонту технологического оборудования, зданий и сооружений и ЦТП ООО «Смоленскрегионтеплоэнерго»	План мероприятий по ремонту технологического оборудования, зданий и сооружений и ЦТП ООО «Смоленскрегионтеплоэнерго»	до 15.11.2026	